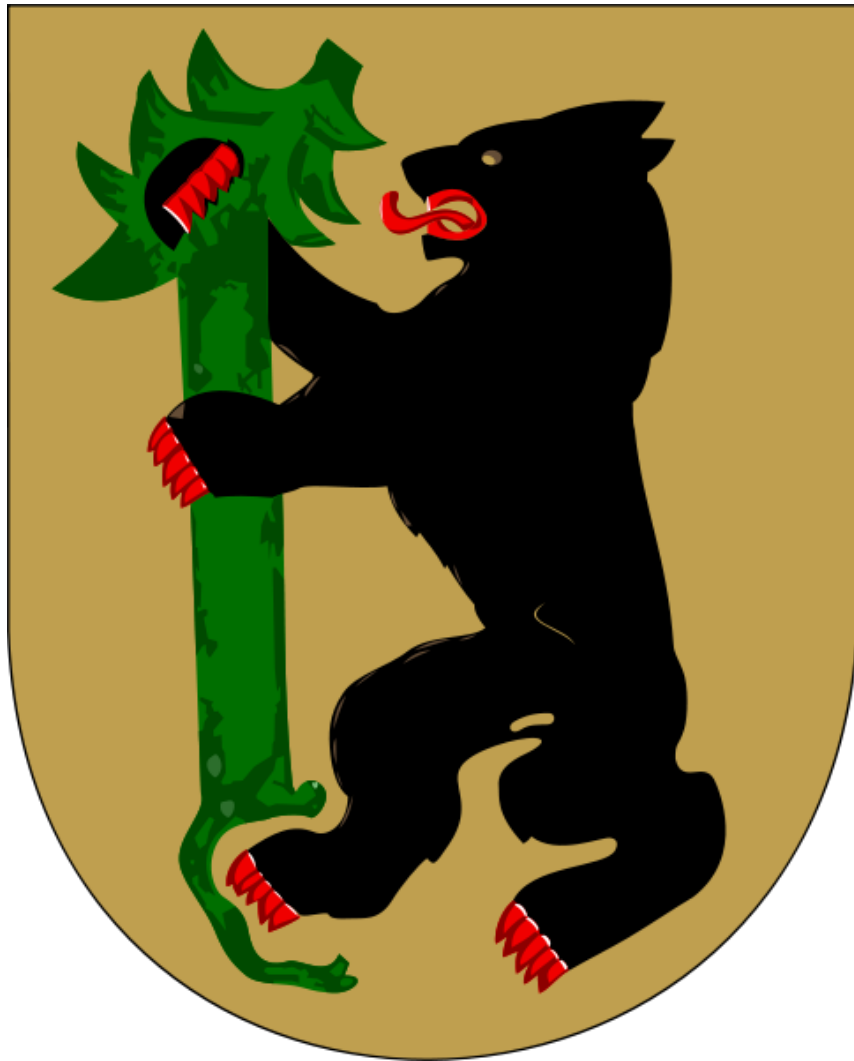


*Isonkyrön Kunnan
Ympäristönsuojelumääräyksen perustelut*



PERUSTELUT

Yleisperusteena kaikille annetuille määräyksille on ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen sekä pilaantumisesta aiheutuvien haittojen poistaminen ja vähentäminen, etenkin paikalliset olosuhteet huomioiden. Ympäristönsuojelulain 3 §:n mukaan pilaantumisella tarkoitetaan ihmisen toiminnasta johtuvaa aineen, energian, melun, värinän, säteilyn, valon, lämmön tai hajun päästämistä tai jättämistä ympäristöön, jonka seurauksena aiheutuu joko yksin tai yhdessä muiden päästöjen kanssa mm. terveyshaittaa, haittaa luonnolle, ympäristön yleisen viihtyvyyden vähentymistä tai muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. Lisäksi on katsottu tarpeelliseksi antaa seuraaville kohdille tarkempia perusteluita.

2 § Määräysten antaminen ja valvonta

Ympäristönsuojelulain 19 §:n 1 momentin mukaan kunnanvaltuusto voi antaa ympäristönsuojelulain täytäntöön panemiseksi tarpeellisia paikallisista olosuhteista johtuvia, kuntaa tai sen osaa koskevia yleisiä määräyksiä (kunnan ympäristönsuojelumääräykset).

Määräyksiä valvonta hoidetaan ympäristönsuojelulain 21 §:n 1 momentin mukaisesti.

Joustavan ja sujuvan toiminnan varmistamiseksi on perusteltua, että merkitykseltään vähäisiä asioita ei tarvitse viedä lautakunnan käsittelyyn.

3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin

Ympäristönsuojelumääräyksissä ei ole huomioitu ympäristönsuojelulainsäädäntöä kokonaisvaltaisesti, jonka vuoksi kuhunkin aiheeseen liittyvä ympäristönsuojelulain ja asetuksen osuudet sekä niiden nojalla annetut säännökset ja määräykset on syytä selvittää ennen toimenpiteisiin ryhtymistä.

Ympäristönsuojelumääräykset ovat voimassa koko kunnan alueella, jollei muualla toisin säädetä. Muita kunnallisia määräyksiä ovat mm. jätehuoltomääräykset, rakennusjärjestys, terveydensuojelujärjestys sekä eräiltä osin kaavamääräykset. Ympäristönsuojelumääräykset ovat säädöshierarkkisesti samantasoisia muiden kunnallisten säännösten kanssa. Koska ympäristönsuojelumääräykset annetaan ympäristönsuojelullisten perusteiden, tulee niissä annettua parempaan ympäristönsuojelulliseen tulokseen tai tasoon johtavaa määräämistä noudattaa, vaikka samasta asiasta olisikin määrätty muussa kunnallisessa säännöstössä.

Yleinen luvanvaraisuus on määritelty ympäristönsuojelulain 28 §:ssä ja lisäksi ympäristönsuojeluasetuksen 1 §:ssä. Ilmoitusvelvollisuudella tarkoitetaan YsL:n 61, 62, 65 ja 78 §:ssä lueteltua toimintaa, joita ovat koeluonteinen toiminta, poikkeukselliset tilanteet, toiminnan rekisteröinti ja maaperän puhdistaminen.

Ympäristönsuojelumääräykset sitovat kansalaisten ohella myös muita viranomaisia.

4 § Paikalliset olosuhteet

Pykälässä on määritelty Isonkyrön erityiset olosuhteet. Taajaan asutut alueet on määritelty kunnan asemakaavojen sekä vesihuollon kehittämissuunnitelman pohjalta, alueet löytyvät karttaliitteestä Taajaan asutut alueet. Pohjavesialueiden rajaukset perustuvat Etelä-Pohjanmaan Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (ELY-keskus) rajauksiin. Tulva-aluemäärittelyt saadaan E-P:n ELY-keskukselta, mutta tässä määrittelyssä tarkoitetaan lähinnä jätevesien käsittelyjärjestelmien sijoittamista.

5 § Jätevesien käsittely viemärlaitoksen toiminta-alueella

Liittämällä kiinteistö viemäriin varmistetaan jätevesien puhdistus ja puhdistustason jatkuva seuranta. Vesihuoltolain 10 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja viemäriin.

6 § Jätevesin käsittely viemärlaitoksen toiminta-alueen ulkopuolella

Ympäristönsuojelulain 103 §:n mukaisesti, jos kiinteistöä ei ole liitetty vesihuoltolaitoksen viemäriin eikä toimintaan tarvita ympäristölupaa, jätevedet on johdettava ja käsiteltävä niin, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Vesikäymälän ja muiden talousjätevesien käsittelyn on vastattava vähintään YSL 18 §:n nojalla annetussa jätevesiasetuksessa (209/2011) tarkoitettujen puhdistustoimien tehoa.

Käsitlemättömät talousjätevedet voivat aiheuttaa ympäristön pilaantumista vesistöissä ja haittaa ympäröivälle asutukselle. Vähimmäisvaatimustason alueella vaaditaan jätevesiasetuksen (209/2011) mukainen vähimmäispuhdistustaso.

Ympäristönsuojelulain 27 b §:ssä on säädetty jätevesien yleinen puhdistamisvelvollisuus. Kantoveteen verrattavat, saunomis- ja muut pesujätevedet voidaan imeyttää hallitusti maahan tai kasvillisuuteen puhdistumaan, jollei siitä katsota aiheutuvan haittaa vesistölle tai naapureille. Ympäristönsuojelulain 27 b §:n 2 momentin mukaan muut kuin vesikäymälän jätevedet voidaan johtaa puhdistamatta maahan silloin, kun niiden määrä on vähäinen, eikä niistä aiheudu ympäristön pilaantumisten vaaraa.

Jätevesien käsittelyjärjestelmistä ei ole annettu laitekohtaisia määräyksiä. Eri toimintaperiaatteet on mainittu ja järjestelmä on valittavissa rakennuspaikalle soveltuvuuden ja järjestelmän puhdistuskyvyn mukaisesti.

Ankaramman puhdistustason alueiden tiukat vaatimukset johtuvat YsL 8 §:n ehdottomasta pohjaveden pilaamiskiellosta sekä vesistöjen pilaantumisen ehkäisemisestä. Lisäksi ehkäistään jätevesistä naapureille aiheutuvaa haittaa.

7 § Suojaetäisyydet, käyttö ja kunnossapito

Jätevesien maaperäkäsittelylaitosten sekä purkupaikan sijoittamisen suojaetäisyydet perustuvat yleisesti käytössä oleviin suojaetäisyyksiin. Suojaetäisyyksien perusteet ovat ensisijaisesti vesiensuojelullisia sekä terveydensuojelullisia. Maaperän tiiviyden salliessa etäisyydet voidaan hyväksyä pienemmäksikin. Etäisyysvaatimuksilla voidaan ehkäistä ympäristönsuojelulain 3 § 1 momentissa määriteltyä pilaantumista, esimerkiksi mahdollisia hajuhaittoja.

Jätevesienkäsittelylaitteistot ja ulkokäymälät tulee vesistön pilaantumisen estämiseksi rakentaa sellaisille paikoille tulvavaara-alueilla, että veden tulvakorkeudenkin aikana puhdistuslaitteisto toimii normaalisti eivätkä jätevedet pääse sekoittumaan tulvavesien kanssa.

Saostuskaivot tulee jätevesijärjestelmän toiminnan varmistamiseksi tyhjentää säännöllisesti. Tyhjentämisessä tulee noudattaa laitevalmistajien ohjeita. Mikäli saostuskaivojen tyhjennys laiminlyödään, voi seurauksena olla kiintoaineksen karkaamisen myötä varsinaisen puhdistusjärjestelmän, kuten suodattimen tai imeytyskentän, toiminnan heikkeneminen ja siten edelleen kuormituksen lisääntyminen. Tyhjennyksen jälkeen saostuskaivo on täytettävä vedellä, muuten saostuskaivon täyttymisvaiheessa tuleva rasva ja muu mahdollinen kelluva kiintoaine voi karata. Samalla ehkäistään myös mahdollisen nosteen aiheuttama vaikutus sekä tarkastetaan säiliön tiiveys.

Liete on jätettä, jonka ammatti- ja laitospainainen käsittely ja hyödyntäminen on luvanvaraista toimintaa. Jätteentuottajalla on jätelain 6 §:n mukaisesti velvollisuus huolehtia jätteen asianmukaisesta käsittelyyn luovuttamisesta.

8 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesun rajoitukset

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesusta saattaa aiheutua ympäristönsuojelulain 3 §:ssä määriteltyä pilaantumista. Ajoneuvojen pesu on sallittu asumiskäytössä olevalla kiinteistöllä, kun pesussa käytetään muita kuin liuotinpesuaineita, ja pesuvedet voidaan johtaa viemäriin tai imeyttää maahan siten, ettei niistä aiheudu haittaa ympäristölle. Liuotinpesuaineiden käyttö on kielletty, koska ne voivat aiheuttaa ympäristön pilaantumista.

Ammattimainen tai laajamittainen ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien pesu edellyttää, että pesupaikalla syntyvät jätevedet käsitellään asianmukaisesti. Viemäriverkoston toiminnan kannalta on tarpeen, että jätevedet esikäsitellään ennen viemäriin johtamista öljyn- ja hiekanerotuskaivoissa.

Koska ajoneuvojen ym. pesusta saattaa aiheutua ympäristön, vesistöjen tai pohjavesien pilaantumista, pesu katualueilla ja muilla yleisillä alueilla, sora- ja louhosmontuilla sekä ranta-alueilla, joilta pesuvedet joutuvat suoraan vesistöön, on kiellettyä.

9 § Mattojen ja tekstiilien pesu

Puhdistamattomien jätevesien johtaminen vesistöön on kiellettyä. Mattojen, tekstiilien ja muiden vastaavien tavaroiden pesu ja huuhtelu vesistöissä tai siten, että pesuvedet pääsevät suoraan vesistöön, aiheuttaa ylimääräistä vesistön kuormitusta ja siten myös ympäristön pilaantumisen vaaraa. Pesu- ja lika-aineita sisältävät jätevedet aiheuttavat mm. vesistön virkistyskäyttöarvon laskemista loma-asutusalueilla ja vesistöjen rehevöitymistä. Paikallisia mattopyykin aiheuttamia haittoja ovat veden sameneminen ja likaantuminen, rannan roskaantuminen ja levien kasvun voimistuminen. Suoraan vesistöön joutuvalla pesuvedellä tarkoitetaan vettä, joka ei imeydy maahan, vaan valuu maanpintaa tms. pitkin suoraan vesistöön.

10 § Lumen vastaanottoaikojen sijoittaminen ja sulamisvesien käsittely

Kaduilta ja muilta alueilta poistettu lumi saattaa sisältää ympäristön kannalta haitallisia aineita, kuten raskasmetalleja. Pohjaveden tai vesistön pilaantumisriskin vuoksi on perusteltua kieltää lumenvastaanottoaikojen sijoittaminen tällaisille alueille. Mahdollisten haitallisten ominaisuuksien vuoksi paikka on valittava siten että sulamisvesistä ei aiheudu haittoja.

Alueen siivoamisesta on vastuussa jätteen tuottaja, joten siivoamisvelvoite on annettu lumen vastaanottoaikojen pitäjälle. Ympäristönsuojelulain 4 §:n mukaisesti pilaantumisen aiheuttaja tai toiminnanharjoittaja vastaa toiminnasta syntyvien haittojen ennaltaehkäisemisestä ja aiheutuneiden ympäristöhaittojen poistamisesta. Lumenlajitusalueesta ei myöskään saa aiheutua kohtuutonta haittaa naapurikiinteistölle. Vesistöjen ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi tulee lumenlajitusalue sijoittaa siten, että pilaantuminen voidaan ehkäistä ennakolta.

11 § Jätteiden ja kemikaalien käsittely

Jätteiden käsittelyssä on aina noudatettava jätelain periaatteita, joiden mukaan jätteet on käytettävä hyödyksi, toissijaisesti energiana ja jätteestä ei saa aiheutua haittaa ympäristölle tai terveydelle. Jätteiden hallitsematon va-

rastointi ja käsittely voi aiheuttaa ympäristön pilaantumista sekä viihtyisyyden vähentymistä.

12 § Polttoaine- ja muiden kemikaalisäiliöiden sijoitus, kunnossapito ja tarkastus

Öljy-, polttoaine- ja muut kemikaalisäiliöt voivat esim. ruostuessaan, rikkoutuessaan kaatuessaan tai ylitäytön sattuessa aiheuttaa pohjaveden, vesistön ja maaperän pilaantumista. Tarkkailulla voidaan mahdolliset vuodot huomata ajoissa. Määräykset polttoneste- tai muiden kemikaalisäiliöiden sijoittamisesta tiiviille alustalle sekä pohjavesialueilla ja ranta-alueilla katettuihin valuma-altaisiin, ja sulkulaitteella varustetuista polttoainepistooleista on annettu, jotta ympäristölle haitallisen kemikaalin maahan imeytymisen tai vesistöön valumisen riskiä voidaan ehkäistä ja pilaantuneen kohteen puhdistamisesta aiheutuvia kustannuksia voidaan pienentää tai välttää kokonaan. Määräyksellä säiliön poistamisesta varmistetaan, että maahan ei jää jätettä ja että käytöstä poistettu jätteeksi katsottava säiliö toimitetaan vastaanottajalle, jolla on lupa vastaanottaa kyseistä jätettä. Imeytysaine, johon vuotanutta öljyä on imeytetty, tulee käsitellä jätelain mukaisella tavalla.

13 § Savukaasujen ja niiden haitallisten vaikutusten ehkäisy

Polttoa koskevat määräykset perustuvat YsL 3 §:ssä lueteltujen pilaantumiseksi katsottavien haitallisten vaikutusten, terveyshaitan, ympäristön yleisen viihtyvyyden ja muun yksityisen edun loukkaamisen ehkäisemiseksi.

14 § Kunnostus- ja puhtaanapitotöistä mahdollisesti aiheutuvan ympäristön pilaantumisen torjunta

Rakentamisesta aiheutuva erityisen häiritsevä melu on kielletty yöaikaan yörauhan takaamiseksi. Kunnostustoimissa on määrätty käytettäväksi riittäviä suojarakenteita päästöjen leviämisen estämiseksi ympäristöön. Naapureiden tiedonsaantioikeus ja varautuminen erityisen paljon häiriötä tuottaviin toimenpiteisiin on kirjattu veloitteeksi, jotta lähinaapurit voivat ennalta varautua häiriöön ja huolehtia omalta osaltaan melun haitallisuuden vähentämisestä.

15 § Äänenvahvistimen käyttö ulkotiloissa

Melun tuottamista koskevat rajoitukset on annettu valtioneuvoston päätöksen (993/1992) nojalla, jotta ympäristön viihtyvyys voidaan turvata. Tilapäisen äänenvahvistimen käytön yleisökäyttöön tarkoitetuilla alueilla tai käytön mainos- ym. tarkoitukseen ei ole katsottu aiheuttavan pysyvää tai kohtuutonta viihtyvyyden vähenemistä ja on sallittu ilman erillistä ilmoitusta kuitenkin siten, että yöaikainen melua aiheuttava toiminta edellyttää ympäristönsuojelulain mukaisen ilmoituksen.

16 § Häiritsevää melua aiheuttavien toimintojen rajoittaminen

Paikallisesta elinkeinorakenteesta johtuen siihen liittyvien välttämättömien toimintojen tekeminen myös yöllä on sallittu kunkin toiminnan ja haitan lyhyen ja usein kusiluonteisen keston vuoksi. Myös sääolot on otettu huomioon ja mm. lumenauraus ja muu tilapäinen, välttämätön ja kestoltaan lyhytaikainen kunnossapitotyö on sallittu myös yöllä.

17 § Meluilmoitusmenettely ja siitä poikkeaminen

Ympäristönsuojelulaissa määrätään meluilmoituksen tekemisestä. Näiden määräysten noudattamisen on katsottu riittävän lyhytkestoisen melutapah-tuman haittojen rajoittamiseksi ilman erillisen ympäristönsuojelulain 60 § mukaisen meluilmoituksen tekoa.

18 ja 19 § Vyöhykkeet ja alueet, joilla lannan ja lannoitteiden sekä maatalou-dessa käytettävien haitallisten aineiden käyttöä rajoitetaan

Määräykset lannan varastoinnista ja levityksestä perustuvat kulloinkin voi-massa olevaan valtioneuvoston asetukseen maataloudesta peräisin olevien nitraattien vesiin pääsyn rajoittamiseksi.

Pohjavesialueiden pilaamisesta säädetään Ympäristönsuojelulaissa (86/2000) 8 § Pohjaveden pilaamiskielto.